



Mieszkanie - Wynajem

## Mokotowska apartament

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
5 600 PLN	66,00 m <sup>2</sup>	2	1

**Podstawowe**

Numer oferty	17325/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Idealny

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	25 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	300 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

**Powierzchnia dodatkowa**

Typ balkonów	Brak
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

**Budynek**

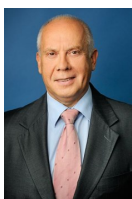
Rok budowy	2017
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Tak

**Czynsz zawiera:**

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Tak
Gaz	Tak
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

**OPIS OFERTY**

Apartament w pełni wyposażony, zarówno dla singli, par czy rodzin. Mieszkanie jest elegancko urządzone z najnowocześniejszymi urządzeniami oraz designerskim wyposażeniem: - kuchnia z piekarnikiem, lodówką, zmywarką mikrofalą, okapem, połączoną z jadalnią, z dużym stołem dla 4 osób. - przestronny salon wyposażony w wygodne fotele, kanapę, bibliotekę, tv, stoliki do kawy i dywan. - 1 sypialnia wyposażona wygodne łóżka, przestronne szafy, stoliki nocne z lampką i dywan. - 2 łazienki zaopatrzone w suszarki do włosów i ręczniki oraz toaleta z pralnią oraz pojemną szafą na wymiar. - obszerny przedpokój z lustrem, fotelem oraz wideodomofonem. Ponadto, doskonała lokalizacja mieszkania umożliwia sprawny dojazd do innych części miasta, zarówno komunikacją miejską, jak i własnym środkiem transportu. Przejazd samochodem do centrum miasta zajmuje około 5 minut, a do Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina około 20 minut. Budynek sąsiaduje z Parkiem Ujazdowskim, Łazienkami Królewskimi, Parlamentem i Hotelem Sheraton. Apartament jest nowy, wcześniej nie wynajmowany i wykończony pod klucz. Gotowy do wynajęcia i czeka na swojego pierwszego lokatora, który doceni piękne wnętrza i poczuje się w nim jak we własnym domu. Serdecznie zapraszam do kontaktu. (Do czynszu dochodzą opłaty licznikowe plus internet)

**Marek Trochimczuk**

Marek Trochimczuk

tel. 525 230 260

marek.trochimczuk@maxon.pl