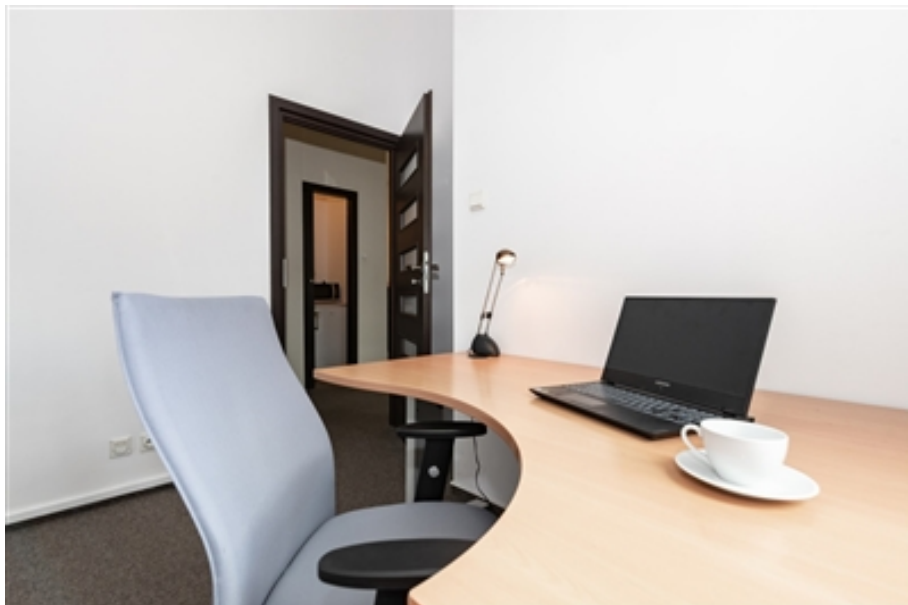




Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
81,00 m ²	4 950 PLN	1	23%



OPIS OFERTY

Lokal biurowy położony w budynku apartamentowym w bezpośrednim sąsiedztwie Arkadii.

Lokal ma układ gabinetowy, składa się z recepcji z poczekalnią, 6 gabinetów, toalety, małego aneksu kuchennego.

Czynsz najmu to 4950 PLN netto w tym są już opłaty do administracji (zaliczki na ogrzewanie, wodę, kanalizację). Możliwość wynajęcia jednego miejsca parkingowego w garażu podziemnym - 250 zł.

Najemca ponosi koszty zużycia mediów ponad zaliczki w czynszu oraz za prąd, telefon, internet.

Stan lokalu bardzo dobry.



Dorota Leszczyńska

Dorota Leszczyńska

tel. 525 230 520

dorota.leszczyńska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	5058/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	6

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Nie
Liczba osobnych toalet	1

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Budynek

Rok budowy	2000
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Stan budynku	Idealny
Winda	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie