



Ładne trzy pokoje przy Kowieńskiej

Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
699 000 PLN	67,40 m <sup>2</sup>	3	2



### Podstawowe

Numer oferty	52926/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	20 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	260 cm
Typ okien	PCV

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

### Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

### Budynek

Rok budowy	1994
Stan budynku	Dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	5
Winda	Nie

## OPIS OFERTY

**Trzypokojowe, rozkładowe mieszkanie na 2. piętrze przy ul. Kowieńskiej.** W pokojach na podłogach położony jest parkiet, w przedpokoju i kuchni marmur., a łazience i WC - gres. Pokój dzienny z wyjściem na balkon oraz jedna z sypialni usytuowane są od strony południowo-zachodniej. Od strony północno-wschodniej do dyspozycji pozostaje osobna, widna kuchnia oraz druga sypialnia. Futryny drzwiowe z litego drewna. Okna PCV. Mieszkanie wymaga odświeżenia lub drobnego remontu.

**Powierzchnię mieszkania (67,4 m<sup>2</sup>) stanowią:**

- pokój dzienny (ok. 20 m<sup>2</sup>)
- pokój/sypialnia (ok. 11,5 m<sup>2</sup>)
- pokój/sypialnia (ok. 12 m<sup>2</sup>)
- kuchnia (ok. 8 m<sup>2</sup>)
- łazienka (ok. 5,3 m<sup>2</sup>)
- WC (ok. 1,3 m<sup>2</sup>)
- przedpokój (ok. 9,3 m<sup>2</sup>)

Do mieszkania przynależy **piwnica** (ok. 2 m<sup>2</sup>) oraz **miejsce postojowe** (naziemne) na terenie zamkniętej posesji.



## Dariusz Ziemkowski

Dariusz Ziemkowski

tel. 525 230 200

dariusz.ziemkowski@maxon.pl