



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
1 249,00 m <sup>2</sup>	674 460 PLN	budowlana

**Podstawowe**

Numer oferty	5591/GS/MAX
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie

**Stan prawny**

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

**Warunki handlowe**

Cena m <sup>2</sup>	540,00 PLN
---------------------	------------

**OPIS OFERTY**

Prezentowana działka budowlana wielkości 1249 m<sup>2</sup> położona jest w miejscowości Dziekanów Polski, gmina Łomianki, niecałe 15 km od granic Warszawy. Otulina Parku Kampinoskiego zwiększa atrakcyjność jej położenia. Unikatowy, rozwijający się teren znajduje się pod kontrolą urzędu gminy, który ogranicza możliwości podziału i zabudowy, by nie dopuścić do degradacji natury tego urokliwego terenu. Idealne miejsce dla planujących osiedlenie się w zaciszu współgrającym z naturą, ale też w niewielkiej odległości od aglomeracji miejskiej. Świetnie skomunikowane miejsce z dobrym połączeniem ze stolicą (komunikacja miejska, dobry dostęp do metra Młociny, trasa szybkiego ruchu), z pewnością ułatwi sprawne przemieszczanie się. W bliskim sąsiedztwie pełna infrastruktura (szkoły, sklepy, basen, centra handlowe). Zapraszam do obejrzenia, poza tą działką posiadam w ofercie kilka innych o podobnym położeniu, ale w różnych rozmiarach.

**Iwona Anna Księżopolska**

Iwona Anna Księżopolska

tel. 525 230 400

[iwona.ksiezopolska@maxon.pl](mailto:iwona.ksiezopolska@maxon.pl)