



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
600 000 PLN	40,20 m <sup>2</sup>	2	9

**Podstawowe**

Numer oferty	52935/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	450 PLN

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	16 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	265 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

**Miejsca parkingowe**

Garaż	1
Parking podziemny	1

**Cena za**

Parking podziemny	35 000 PLN
-------------------	------------

**Budynek**

Rok budowy	2019
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	10
Winda	Tak

**OPIS OFERTY**

Dobrze zlokalizowane i ciche mieszkanie na osiedlu Bliska Wola przy ul. Marcina Kasprzaka.

Mieszkanie jest wykończone w wysokim standardzie, gustownie i ze smakiem. Meble w kuchni, szafy w sypialni oraz przedpokoju robione na wymiar.

Na podłodze w salonie i sypialni panele >przemysłowe< o VI stopniu ścieralności.

Łazienka wykończona w białym gresie.

Pomieszczenie kuchenne z podwójnym wyjściem na loggię z możliwością odseparowania od salonu.

Na wyposażeniu znajdują się : pralka, zmywarka, okap, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka. Wszystko jest nowe, markowych producentów z klasami energetycznymi Aa+.

Mieszkanie jest usytuowane w budynku w drugiej linii zabudowy na 9 piętrze, przynależy do loggia i miejsce postojowe w garażu na -3.

CENA 600 000 zł+ 35 000 zł za miejsce postojowe na - 3

**Beata Wróblewska**

Beata Wróblewska

tel. 525 230 150

beata.wroblewska@maxon.pl