



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
2 700 PLN	47,10 m <sup>2</sup>	2	3



## OPIS OFERTY

Do wynajęcia 47 metrowe mieszkanie w Miasteczku Wilanów. W cenie najmu czynsz administracyjny i możliwość korzystania z miejsca postojowego w hali garażowej!

Kuchnia w kremowej zabudowie, w pełni wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, okap, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka).

Cała ściana okien w salonie zapewnia optymalne jego doświetlenie nawet w zimowe krótkie dni. Do dyspozycji najemcy w salonie rozkładana sofa, stół z krzesłami.

Duża pojemna szafa w holu, zapewni miejsce do przechowywania zarówno kurtek jak i akcesoriów do sprzątania. Druga szafa w sypialni. Dwuosobowe łóżko z szafkami nocnymi w sypialni, stwarza idealne miejsce do odpoczynku.

W łazience prysznic walk-in, umywalka w zabudowie z szafką i pralka. Wymarzonym miejscem na popołudniowy wypoczynek okaże się balkon – ekspozycja południowo - wschodnia.

Najemca ma możliwość podpisania umowy z dostawcą mediów (gniazdka do internetu i TV).

Dodatkowym atutem lokalizacji mieszkania jest bliskość usług (m.in fryzjer, poczta) sklepów spożywczych, klubów fitness, centrum handlowego ALTO i restauracji. Do najbliższej komunikacji zaledwie 400m pieszo, którą w krótkim czasie dojedziesz do



### Kinga Mielcarek

Kinga Mielcarek

tel. 525 230 780

[kinga.mielcarek@maxon.pl](mailto:kinga.mielcarek@maxon.pl)

### Podstawowe

Numer oferty	17257/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Bardzo dobry

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	18 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	280 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

### Budynek

Rok budowy	2013
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	3
Winda	Tak

### Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie