



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 989 000 PLN	153,40 m ²	5	3



OPIS OFERTY

SŁONECZNY APARTAMENT NA SASKIEJ KĘPIE. Unikalne **153 m²** powierzchni mieszkalnej - po podłodze 200 m². **5 POKOI**, duże **MIEJSCE POSTOJOWE W GARAŻU** i bardzo duża i wysoka na **3,5 m² PIWNICA**. DWA POZIOMY: **3 piętro** oraz **poddasze użytkowe**.

Na pierwszym poziomie **widna jadalnia z nowoczesnym aneksem kuchennym**, z oknami wychodzącymi na **południe i wschód**, **obszerny słoneczny salon** z klimatycznym marmurowym **kominkiem** oraz wtopioną w ściany **elegancką drewnianą zabudową** (w bieli) z oknami oraz **balkonem** od strony **zachodniej**, oraz **pokój z garderobą** i **łazienka z dużym prysznicem**.

Na piętrze **trzy sypialnie** i bardzo wysoka **łazienka z wanną**. W jednej z sypialni wydzielona **obszerna garderoba**. Na podłodze **nowa dębowa klepka**. Między piętrami nowoczesne **stalowe schody z drewnianymi stopniami**. **Mieszkanie wykończone z dbałością o najmniejszy szczegół** (w tej chwili trwają jeszcze prace wykończeniowe). **Ponadto sprzęty kuchenne i agd najwyższej klasy**: w łazience **pralka i suszarka marki BOSH i podgrzewane podłogi**, ponadto **klimatyzacja LG**, automatyczne sterowanie otwieraniem i zamykaniem okien na wyższym poziomie, zewnętrzne rolety zacinające, salon przygotowany akustycznie pod zestaw HIFI, nowoczesne i ekonomiczne grzejniki. W ramach remontu wstawiono **NOWE DŹWIĘKOSZCZELNE I WYSOKIEJ KLASY CIEPLNEJ**



Joanna Skierska

Joanna Skierska

tel. 525 230 910

joanna.skierska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	52703/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	40 m ²
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	2
Wysokość pomieszczeń	265 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	2
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	inne
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Cena za

Parking podziemny	1 PLN
-------------------	-------

Budynek

Rok budowy	1999
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	3
Winda	Nie