



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 289 000 PLN	115,00 m <sup>2</sup>	4	2



## OPIS OFERTY

Apartament z pięknym wnętrzem zaprojektowane przez znanego architekta

### Salon z aneksem kuchennym:

Wszystkie meble na wymiar. Część mebli oraz panele ściennie fornirowane. Ława z litego drewna wg indywidualnego projektu.

Okno panoramiczne wspiane doświetlające salon, z widokiem na gęste, zielone drzewa. Za oknem panoramicznym szeroki balkon nieużytkowy pozwalający na umieszczenia tam np. mikroogródka. Nad oknem panoramicznym przestrzeń przygotowana do zamontowania ekranu elektrycznego (pod projektor kinowy) o ogromnej szerokości ponad 3,5 metra.

Ściana wyłożona designerskimi ceglami.

Ogrzewanie podłogowe elektryczne (obok zwykłych grzejników wodnych).

Klimatyzacja z funkcją chłodzenia i grzania.

Sprzęt AGD - zmywarka, kuchenka, lodówka Bosch w zabudowie. Mikrofalówka Samsung w zabudowie. Designerski okap Falmec.

Blaty kuchenne z konglomeratu.

Rolety elektryczne (innovacyjne refleksy sterowane kalendarzem słonecznym, w salonie dodatkowo w formie markizorolety).

Uchwyt z telewizorem 70"

### Podstawowe

Numer oferty	52042/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	25 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	275 cm
Typ okien	PCV

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	2
Typ balkonów	Balkon francuski, Klasyczny, Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Elektryczne
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Budynek

Rok budowy	2003
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	13
Winda	Tak



## Magdalena Sobol

Magdalena Sobol

tel. 525 230 700

magdalena.sobol@maxon.pl