



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
650 200 PLN	134,56 m2	Segment skrajny	4



#### Podstawowe

Numer oferty	9328/DS/MAX
Rok budowy	2020
Rynek Pierwotny	Tak
Powierzchnia użytkowa	116 m2
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak ceramiczny

#### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	29 m2
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	10 m2
Piwnica	Nie

#### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO miejskie, Piec
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

#### Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Tak

#### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

#### Działka

Działka	200 m2
Ogrodzenie	Mieszane

#### Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
Wyposażenie łazienek	Brak

## OPIS OFERTY

**BEZ PROWIZJI AGENCJI !!! BEZPOŚREDNIO OD DEVELOPERA !!! Z Rachunkiem Powierniczym ( w 100% zabezpieczającym pieniądze kupującego)**

**Bezczynszowy, Dwupoziomowy Segment Środkowy nr 3 z ogródkiem (138m2), tarasem na piętrze (19m2) oraz Garażem i dodatkowo miejscem postojowym przy budynku. W segmencie znajduje się również kominek.**

**Powierzchnia całkowita to 135m2 oraz ok. 35m2 Poddasza, które może zostać zaadoptowane jako pomieszczenie użytkowe !!**

**Segment znajduje się na działce o pow. całkowitej 200m2 ( ogródek 138m2)**

W skład jego wchodzi:

#### Parter:

Wiatrołap (3,91), hol (4,12), pokój dzienny (29,34), kuchnia (9,57), toaleta (1,47), Kotłownia (3,31), garaż ( 17,65)

#### I Piętro:

Sypialnia (13,87), sypialnia (13,04), sypialnia (13,61), pralnio/garderoba (4,49),



### Beata Palaszek

Beata Palaszek

tel. 673 502 780

[beata.palaszek@maxon.pl](mailto:beata.palaszek@maxon.pl)