



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 190 000 PLN	150,00 m2	Wolnostojący	6



## OPIS OFERTY

Parterowa rezydencja 150 m2, zagospodarowana zielenią i starodrzewiem działka 3300 m2, 2 garaże wolnostojące, budynek gospodarczy 50 m2, drewnitnia.

Plan domu:

prawa strona ;salon z otwartym kominkiem (oryginał angielski stalowy) z wyjściem na 50 m taras, oddzielna kuchnia z podwójnymi drzwiami na salon, spiżarka 1,5 m2,

lewa stron; 5 sypialni, gabinet, 2 łazienki (wanna, prysznic) oddzielna toaleta, pomieszczenie gospodarcze.

Dom posiada poddasze ok 100 m2 do własnej aranżacji, w oknach szyby P4. system TV satelitarnej, automatyczna brama wjazdowa.

Dom jest urokliwy , przemyślany projekt dla rodziny, ale z możliwością własnej przebudowy (wewnątrz ścianki działowe).

Atutem tej posiadłości jest przestrzeń, cisza, intymność, sąsiadujące zabudowy w dużych odległościach, wokół lasy.

Zaletą jest bliskość Warszawy 30km (centrum), do Wiązownej 10 km, do trasy 717 -

### Podstawowe

Numer oferty	9315/DS/MAX
Rok budowy	1999
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	150 m2
Liczba kondygnacji	1
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak ceramiczny

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	25 m2
Piwnica	Nie

### Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	Olejowe
Ciepła woda	Inne
Woda	Miejska
Kanalizacja	Szambo - ekologiczne

### Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Wolnostojący
--------------------	--------------

### Działka

Działka	3 323 m2
Ogrodzenie	Mieszane



## Hanna Dalba

Hanna Dalba

tel. 525 119 670

[hanna.dalba@maxon.pl](mailto:hanna.dalba@maxon.pl)