



SPACER 3D APARTAMENT NOWOGRODZKA 173 M2

Przedmiotem wynajmu jest wyjątkowy apartament o powierzchni 173,6 m². Apartament położony w samym centrum miasta. Zapraszam na poddasze kamienicy z 1911 r z tarasu, którego rozpościera się widok na panoramę całego miasta. Wyjątkowa architektura budynku. Odrestaurowana z dbałością o detale. Apartament urządzony w wyjątkowym stylu i charakterze. Otwarta przestrzeń okazuje wyjątkowość tego miejsca. W bardzo dużym, przestronnym salonie z kominkiem na drewno ukazują się elementy konstrukcyjne poddasza w postaci drewnianych bali, wysokich skosów oraz okien zapewniających bardzo dużo naturalnego światła. Z salonu wejdziemy do każdego z pomieszczeń jak również na antresolę, na której znajduje się sypialnia z łazienką. Istnieje możliwość podzielenia apartamentu na dwa mniejsze, niezależne.

Zapraszam na spacer wirtualny

<https://wnetrza3d.pl/realizacje/maxon/nowogrodzka-3303/>

Odrestaurowana, piękna kamienica z 1911 roku zlokalizowana w samym centrum miasta przy ul. Nowogrodzkiej. W kamienicy znajduje się winda.

PODSTAWOWE

Czynsz	7 000 PLN
Powierzchnia	136,00 m ²
Liczba pokoi	3
Piętro	6
Numer oferty	17230/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Idealny

BUDYNEK

Rok budowy	1911
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	7
Winda	Tak

DODATKOWE INFORMACJE**POMIESZCZENIA**

Typ mieszkania	Poddasze/strych
Powierzchnia salonu	67 m ²
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	2
Wysokość pomieszczeń	600 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

POWIERZCHNIA DODATKOWA

Typ balkonów	Brak
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

MEDIA I WYPOSAŻENIE

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

CZYNSZ ZAWIERA:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

**Jan Jabłoński**

Jan Jabłoński

tel. 525 262 200

jan.jablonski@maxon.pl