



Dwa mieszkania (170 m2) w jednej cenie na Zaciszu

Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 300 000 PLN	168,84 m2	6	3



OPIS OFERTY

Przedmiotem sprzedaży są dwa niezależne własnościowe mieszkania mieszczące się na 3 i 4 piętrze budynku czteropiętrowego, z możliwością połączenia w mieszkanie dwupoziomowe o łącznej powierzchni 168,84 m². Dla obydwu lokali założona jedna księga wieczysta bez możliwości wydzielenia każdego z osobna.

Mieszkanie na 3 piętrze zajmuje powierzchnię 96,5 m² i składa się z trzech oddzielnych pokoi - salon ok. 25 m² i dwie sypialnie o powierzchni 15 i 16 m². Kuchnia oddzielna zajmuje powierzchnię 20 m², łazienka ok. 7,5 m² z wanną i prysznicem, oddzielne wc oraz przestronny przedpokój z szafą garderobianą w zabudowie. Na podłogach marmur i parkiet jawor.

Na 4 piętrze niezależne wejście do drugiego mieszkania o powierzchni ok. 73 m², na którą składają się 3 niezależne pokoje - salon ok. 30 m² z kominkiem, dwie sypialnie ok. 13 i 15 m², łazienka, przedpokój i oddzielne wc.

Poprzez zamontowanie schodów, na które jest wyznaczone (tymczasem zamurowane) miejsce można zrobić mieszkanie dwupoziomowe.

Mieszkanie na 3 piętrze gotowe do zamieszkania od zaraz, mieszkanie na 4 piętrze wymaga zrobienia łazienki (w chwili obecnej jest w stanie deweloperskim ze

Podstawowe

Numer oferty	52674/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Wielopoziomowe
Powierzchnia salonu	25 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	2
Wysokość pomieszczeń	295 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	2
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

Cena za

Parking naziemny	10 PLN
------------------	--------

Budynek

Rok budowy	1995
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Nie



Elżbieta Perz

Elżbieta Perz

tel. 525 230 610

elzbieta.perz@maxon.pl