



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
3 000 PLN	67,21 m <sup>2</sup>	3	1

**Podstawowe**

Numer oferty	17146/MW/MAX
Meble	Możliwe
Stan lokalu	Bardzo dobry

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	22 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	2
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Tak
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

**Miejsca parkingowe**

Parking podziemny	1
-------------------	---

**Budynek**

Rok budowy	2010
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Tak

**Czynsz zawiera:**

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

**OPIS OFERTY**

Do wynajęcia mieszkanie 3-pokojowe o pow. 67,21 m<sup>2</sup> tuż przy Metrze Wilanowska.

Mimo położenia w doskonałym punkcie komunikacyjnym w mieszkaniu nie jest głośno. Ul. Puławska jest po drugiej stronie budynku.

Okna w mieszkaniu wychodzą na stronę zachodnią.

Mieszkanie wynajmowane wraz z komórką lokatorską.

Mieszkanie obecnie jest odświeżane. Może zostać wynajęte puste bądź z meblami.

Jest możliwość wynajmu przez firmę, ostatni najemca prowadził w lokalu biuro.

Jest możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej za dodatkową opłatą 200 zł.

Czynsz wynajmu mieszkania to 3000 zł, w tym czynsz z zaliczkami na wodę oraz ogrzewanie. Prąd płatny osobno.

**Bartosz Wawrzyniak**

Bartosz Wawrzyniak

tel. 746 469 090

bartosz.wawrzyniak@maxon.pl