



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
4 500 PLN	76,50 m ²	3	1



OPIS OFERTY

Cisza i ukojenie, zaciszne miejsce w zieleni, latem świeżo i chłodno – wokół drzewa i krzewy, pokoje od strony wschód- zachód. Od strony zachodniej zacienienie drzewami kasztanowca, od strony wschodniej wspianały niezakłócony, długi sen w zieleni.

Grube mury z cegły, lokalizacja wśród zieleni i zacieniona od zachodu daje komfort w najcieplejsze letnie dni. Zimą ciepłutko, nowe instalacje CO i ciepłej wody.

Mieszkanie czyste i zadbane, zlokalizowane na 1 piętrze w 3 piętrowym budynku z zlat 60-tych, wyremontowane i kompletnie umeblowane 3 duże pokoje tak jak na zdjęciach. W pierwszym pokoju znajduje się kanapa, fotele, stół z krzesłami, kredens oraz pianino. W drugim pokoju łóżko narożnikowe, zabudowana szafa i regał w ciemnym drewnie, stolik, biurko z krzesłami. Trzeci pokój z niezależną małą łazienką z umywalką i wc, wyposażony w łóżko, regały i szafki w jasnym drewnie. Kuchnia od strony wschodniej, oczywiście kompletnie wyposażona z zabudowanymi meblami kuchennymi i sprzętem AGD (lodówką, piekarnikiem z płytą gazową). Przedpokój w drewnie z zabudowaną pojemną szafą i dwoma pawlaczami. Wejście do dwu łazienek od przedpokoj, do trzeciej niezależne z pokoju. Łazienka jak na zdjęciu, wyposażenie; wanna z osłoną prysznicową, umywalka, szafka oraz pralka. Druga i trzecia łazienka j.w. z umywalką i wc. TV kablowa w budynku, do wyboru kilku dystrybutorów sieci kablowych.

Wszystkie pokoje i kuchnia okablowane pod sieć TV kablowej. Do dyspozycji



Małgorzata Wiącek

Małgorzata Wiącek

tel. (22) 326 90 80

malgorzata.wiacek@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	16993/MW/MAX
Meble	Nie
Stan lokalu	Dobry

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	25 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	2
Wysokość pomieszczeń	266 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	3
Typ balkonów	Balkon francuski, Loggia
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Garaż	1
-------	---

Budynek

Rok budowy	1955
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	1
Winda	Nie

Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie