



## 2-poziomowe mieszkanie w Ursusie

Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 595 000 PLN	216,00 m <sup>2</sup>	5	4

**Podstawowe**

Numer oferty	52331/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry
Czynsz administracyjny	1 800 PLN

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Wielopoziomowe
Powierzchnia salonu	30 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	2
Wysokość pomieszczeń	260 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	3
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	Piec
Ciepła woda	Piec gazowy
Gaz	Tak

**Miejsca parkingowe**

Garaż	1
Parking podziemny	1

**Budynek**

Rok budowy	2000
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	5
Winda	Tak

**OPIS OFERTY****2 poziomowe mieszkanie w najlepszej lokalizacji w Starym Ursusie**

Niska zabudowa, poziom IV i V z windą. Budynek z 2000 r.

Całkowita powierzchnia 216 m<sup>2</sup>. podzielona jest na 5 pokoi

**Poziom I:**

- otwarty przestronny salon (ok. 59 m<sup>2</sup>) z wyjściem na balkon,
- oddzielna kuchnia z jadalnią (ok 21 m<sup>2</sup>),
- 1 oddzielny pokój (ok. 10 m<sup>2</sup>),
- małe wc (4 m<sup>2</sup>),
- otwarty przedpokój oraz schody,

**Poziom II:**

- 3 sypialnie (ok. 16 m<sup>2</sup>, 29 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup>),

**Natalia Motruk**

Natalia Motruk

tel. 614 155 740

natalia.motruk@maxon.pl

