

Powierzchnia biurowa -
WynajemPowierzchnia
108,00 m²Czynsz
2 808 PLNPiętro
1VAT
23%

OPIS OFERTY

Moduł biurowy na I piętrze składający się z dwóch open space oraz jednego gabinetu. Własna łazienka.

Moduł posiada:

- klimatyzatory
- okablowanie teleinformatyczne
- system alarmowy i wideodomofon
- możliwość skorzystania z światłowodu

Powierzchnia dostępna od zaraz.

Kompleks magazynowo-biurowy w Warszawie na Bielanach, przy walcowni Norblin. Wygodny dojazd towarowy - trasa wylotowa na Gdańsk następnie ulicą Wóycickiego lub od strony Żoliborza ulicą Wólczyńską. Komunikacja autobusem linii 701 (metro Młociny), 181 z Placu Wilsona (Żoliborz). Przystanek oddalony 100m od obiektu. Kompleks składa się trzech budynków na ogrodzonym terenie, duża ilość miejsc parkingowych.



Jarosław Kozłowski

Jarosław Kozłowski

tel. 525 230 550

jaroslaw.kozlowski@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty 14218/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m² 4,00
Czynsz m² 26,00 PLN
Min. okres najmu (lata) 3
Parking naziemny - miejsce 1 PLN

Standard

Klimatyzacja Tak
Wentylacja wymuszona Nie
Otwierane okna Tak
Podwieszane sufity Tak
Podnoszone podłogi Nie
Światłowód Tak
Okablowanie komputer. Tak
Okablowanie elektryczne Tak
Okablowanie telefoniczne Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja Nie
Monitoring Tak
Czujniki dymu Tak
Kontrola dostępu Tak
Tryskacze Nie
Alarm Tak
Ochrona Tak

Informacje o budynku

Rok budowy 1998
Pow. biurowa netto 11 000 m²
Pow. typowego piętra 1 000 m²
Kondygnacje naziemne 3
Winda Tak
Certyf. zielonego budynku nie
Dostępne w budynku fitness
Współ. miejsc parking. 100,00