



Obiekt handlowy - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena netto	VAT
294,00 m ²	6 500 000 PLN	23%



OPIS OFERTY

Zabytkowy budynek parterowy z 1896 r ceglany o powierzchni użytkowej 294 m² z aktualnymi warunkami (decyzja z sierpnia 2019 roku) pozwalającymi nadbudować jedną kondygnację o przeznaczeniu biurowo-handlowo-gastronomicznym. Pawilon na rzucie prostokąta, z ryzalitami na krótszych bokach i dobudówka od strony zachodniej. Budynek pokryty stropem drewnianym do kapitalnego remontu. rewelacyjna lokalizacja okolice ulicy Pięknej i Alei Ujazdowskich.

Informacje o budynku

Rok budowy	1896
Winda	Nie
Certyf. zielonego budynku	nie

Podstawowe

Numer oferty	155/OHS/MAX
--------------	-------------

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Nie

Bezpieczeństwo

Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Inne
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska



Piotr Gronkiewicz

Piotr Gronkiewicz

tel. 525 230 430

piotr.gronkiewicz@maxon.pl