



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 690 000 PLN	330,00 m ²	Wolnostojący	6



OPIS OFERTY

Atrakcyjny wolnostojący dom dla dużej rodziny, usytuowany na pięknie zagospodarowanej działce w pobliżu Magdalenki. Lokalizacja bardzo cicha, a w ciągu najbliższych 2 lat zapewni dogodny dojazd do budowanej trasy S7.

PARTER : salon 42m² z kominkiem, kuchnia z aneksem jadalnym 18m² otwarta na salon, sypialnia, gabinet, łazienka z kabiną prysznicową, pralnia, spiżarnia, kotłownia, garaż 40m² na 2 samochody. Z salonu wyjście na zadaszony taras 18m².

PIĘTRO : sypialnia małżeńska z garderobą i własną łazienką (wanna, kabina, umywalka, wc), 2 sypialnie z garderobami oraz wyjściem na wspólny balkon, oddzielna łazienka dostępna z korytarza (wanna, kabina, umywalka, wc)

Dom wykończony został w nowoczesnym stylu i wysokim standardzie. Posiada instalację centralnego odkurzacza, zaś kominek stanowi dodatkowe źródło ogrzewania pierwszego piętra. W budynku zainstalowany został piec gazowy kondensacyjny.

Do przedszkola i szkoły 3km, do autobusu szkolnego 100m.

Podstawowe

Numer oferty	9261/DS/MAX
Rok budowy	2006
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	251 m ²
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Idealny
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak ceramiczny

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	42 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	18 m ²
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	2 307 m ²
Ogrodzenie	Mieszane



Izabella Kądziela

Izabella Kądziela

tel. 525 230 980

izabella.kadziela@maxon.pl