

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
67,00 m ²	3 350 PLN	1	23%



OPIS OFERTY

Lokal biurowy położony na I piętrze podzielony na 3 pokoje biurowe.

Czynsz za pierwsze 2 miesiące - 2500 PLN/m-c, później 3300 PLN/m-c + VAT

Istnieje możliwość wynajęcia magazynu pow ok 250m²

Magazyn składającą się z wydzielonej części biurowej oraz przestrzeni otwartych łazienki. Ponadto do lokalu przyporządkowane jest miejsce rozładunkowe oraz 2 wejścia z czego pierwsze jest na kartę magnetyczną z parteru budynku oraz drugie poprzez bramę rolowaną podsufitową. Istnieje możliwość wydzielenia części biurowej. Dostępne od zaraz. cena magazynu 4200zł + 5zł/m² koszty utrzymania.

Podstawowe

Numer oferty	14003/PBW/MAX
--------------	---------------

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	12,00
Czynsz m ²	50,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	150 PLN

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Nie
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak
Ochrona	Nie

Informacje o budynku

Rok budowy	2012
Pow. biurowa netto	1 000 m ²
Pow. typowego piętra	500 m ²
Kondygnacje naziemne	4
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	kiosk
Współ. miejsc parking.	30,00



Magdalena Seweryn

Magdalena Seweryn

tel. 525 230 810

magdalena.seweryn@maxon.pl