



Dom - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
12 000 PLN	500,00 m2	Wolnostojący	10



OPIS OFERTY

Oferuję do wynajęcia przedwojenną willę wolnostojącą w Warszawie, z 1920 r. w stylu modernistycznym, w prestiżowej części górnego Mokotowa.

Dom jest odrestaurowany, przestronny, konstrukcji murowanej (z cegły ceramicznej), usytuowany na dużej działce o powierzchni 840 m2.

Ogród jest piękny i zadbane, z starymi dużymi drzewami iglastymi i owocowymi. Dom jest idealny na wynajem zarówno dla rodziny z dziećmi jak i na cele biurowe/komercyjne.

Nieruchomość znajduje się w eleganckiej okolicy wolnostojących i bliźniaczych willi, ambasad, zieleni, ciszy i spokoju. Okolica jest dobrze skomunikowana z resztą dzielnic Warszawy (autobus, tramwaj, metro).

W pobliżu znajduje się Galeria Mokotów, kliniki medyczne oraz przedszkola i szkoły, w tym międzynarodowe.

Ewentualne remonty łazienek i kuchni będzie wykonany przez właścicieli w zależności od potrzeb i gustu najemcy.

Opis szczegółowy nieruchomości:



Paulina Zalewska

Paulina Zalewska

tel. 673 502 380

paulina.zalewska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	2893/DW/MAX
Rok budowy	1920
Meble	Możliwe
Powierzchnia użytkowa	440 m2
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	50 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	15 m2
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Działka

Działka	840 m2
---------	--------

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie