



Lokal handlowy - Wynajem

Lokal do wynajęcia 21m2 - Śródmieście!

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
21,00 m2	1 951 PLN	0	23%



OPIS OFERTY

Lokal handlowo - usługowy do wynajęcia - 21 m2 w C.H Arkada na Powiślu. Działający od 5 lat w różnych branżach: kosmetyka, manicure, fryzjer - BRANŻA DOWOLNA, ADAPTACJA I ARANŻACJA.

Lokal znajduje się w pasażu handlowo-usługowym posiadającym 160 pawilonów.

Atrakcyjne położenie- PARTER. Duża witryna od strony ulicy.

Czynsz najmu to 2.400 zł. brutto miesięcznie.

Kaucja 2 miesięczny czynsz.

W odróżnieniu do dużych galerii handlowych, okres wypowiedzenia jest bardzo krótki.

Galeria przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!



Katarzyna Kiljańska

Katarzyna Kiljańska

tel. 614 155 710

katarzyna.kiljanska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	2731/LHW/MAX
Stan lokalu	Dobry
Witryna	Tak
Liczba pomieszczeń	1
Wejście	Inne
Min. okres najmu (lata)	1

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Tak

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
Alarm	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Tak
Liczba osobnych toalet	1

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
Platforma parkingowa	1

Budynek

Rok budowy	1980
Rodzaj budynku	Centrum handlowe
Stan budynku	Dobry
Liczba pięter	2
Winda	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Tak
Recepcja	Nie
Domofon	Nie

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie