



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
372 000 PLN	63,15 m <sup>2</sup>	2	0



## OPIS OFERTY

**ZAKUP BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO !!! BEZ PCC !!!**

Oferuję do sprzedaży w stanie developerskim 2 pokojowe mieszkanie o pow. 63,15m<sup>2</sup> ( M26) zlokalizowane na pograniczu Białołęka Choszczówka / Jabłonna.

Mieszkanie znajduje się na parterze. Składa się z:

Salonu z aneksem kuchennym (34,58m<sup>2</sup>), sypialni (15,74m<sup>2</sup>), łazienki (4,77m<sup>2</sup>) oraz dwóch balkonów (3,92m<sup>2</sup>) i (2,90m<sup>2</sup>)

Jest doskonale skomunikowane z holu (8,06m<sup>2</sup>) można dostać się bezpośrednio do każdego pomieszczenia.

Inwestycję cechuje dbałość o szczegóły oraz znakomite wykonanie.

Osiedle składa się z kameralnie zaprojektowanych trzypiętrowych budynków oraz infrastruktury wewnątrz osiedlowej z dużym placem zabaw dla dzieci.

Jest to bardzo kameralna inwestycja znajdująca się na terenie zamkniętym.



### Beata Palaszek

Beata Palaszek

tel. 673 502 780

beata.palaszek@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	52074/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Tak
Stan lokalu	Stan deweloperski

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	35 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Typ okien	PCV

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	2
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Tak
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Garaż	1
Parking naziemny	1

### Cena za

Garaż	25 000 PLN
Parking naziemny	10 000 PLN

### Budynek

Rok budowy	2020
Stan budynku	Stan deweloperski
Materiał	Cegła
Liczba pięter	3
Winda	Tak

### Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
Wyposażenie łazienek	Brak