



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
465 000 PLN	38,02 m2	2	1



OPIS OFERTY

Mieszkanie na sprzedaż.

Atrakcyjna 2 pokojowe mieszkanie 38,02 metrowe położone przy ulicy Duboisa na Warszawskim Muranowie.

Nieruchomość składa się z dwóch pokoi, salon został powiększony o kuchnię tworząc aneks kuchenny.

Łazienka wraz z wc i prysznicem

Lokal znajduje się na 1 piętrze w 10 piętrowym budynku.

Mieszkanie zostało wyremontowane 4 lata temu. Lokal obecnie jest wynajmowany, umowa zawarta na czas nieokreślony z miesięcznym okresem wypowiedzenia, więc istnieje możliwość zakupu nieruchomości jako inwestycji i czerpania przychodu z najmu.

Budynek w którym mieści się mieszkanie posiada Księgę Wieczystą.

Podstawowe

Numer oferty	51978/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry
Czynsz administracyjny	425 PLN

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Mieszkanie
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

Budynek

Rok budowy	1970
Stan budynku	Dobry
Materiał	Rama H
Liczba pięter	10
Winda	Tak



Cezary Gała

Cezary Gała

tel. **614 155 590**cezary.gala@maxon.pl