



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
<b>345 000 PLN</b>	<b>54,00 m2</b>	<b>3</b>	<b>0</b>



## OPIS OFERTY

**ZAKUP BEZ PROWIZJI AGENCJI !! BEZ PODATKU PCC !!****OKAZJA !! OGRÓD 100m2 !!!**

Jest to kameralne osiedle **Mini Segmentów** zlokalizowanych na Białołęce - Kobiałka.

Na sprzedaż posiadamy **5 Lokali mieszkalnych, 3 pokojowych z własnym tarasem, ogródkiem oraz miejscem postojowym** na terenie osiedla w cenie.

Oferowany Mini Segment Lokal (E1) posiada **54 m2 pow. całkowitej** ( 50,94m2 pow. użytkowej), w tym **ogródek 100m2** oraz jedno miejsce postojowe numerowane w cenie, na drugi samochód developer będzie robił dodatkowe miejsca na terenie inwestycji.

**Segment składa się z:**

Salonu z aneksem kuchennym ( 22,5m2), Sypialni ( 9,20m2), Sypialni (8,47m2), łazienki ( 5,14m2) wiatrołapu (3,08m2), komunikacji (2,5m2) oraz Ogródka (86m2).



### Beata Palaszek

Beata Palaszek

tel. **673 502 780****beata.palaszek@maxon.pl**

### Podstawowe

Numer oferty	<b>51927/MS/MAX</b>
Rynek Pierwotny	<b>Tak</b>
Stan lokalu	<b>Stan deweloperski</b>

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	<b>Mieszkanie</b>
Powierzchnia salonu	<b>23 m2</b>
Typ kuchni	<b>Aneks</b>
Liczba łazienek	<b>9</b>
Typ okien	<b>PCV</b>

### Powierzchnia dodatkowa

Typ balkonów	<b>Brak</b>
Liczba tarasów	<b>1</b>
Piwnica	<b>Nie</b>
Komórka	<b>Nie</b>
Ogród	<b>Tak</b>

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	<b>Gazowe</b>
Ciepła woda	<b>Piec gazowy</b>
Gaz	<b>Tak</b>

### Miejsca parkingowe

Garaż	<b>1</b>
Parking naziemny	<b>1</b>

### Cena za

Garaż	<b>1 PLN</b>
Parking naziemny	<b>1 PLN</b>

### Budynek

Rok budowy	<b>2020</b>
Stan budynku	<b>Stan deweloperski</b>
Materiał	<b>Cegła</b>
Liczba pięter	<b>1</b>
Winda	<b>Nie</b>