



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 890 000 PLN	248,00 m ²	Segment środkowy	6



Podstawowe

Numer oferty	9037/DS/MAX
Rok budowy	2002
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	220 m ²
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	43 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	12 m ²
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

Działka

Działka	208 m ²
Ogrodzenie	Mieszane

OPIS OFERTY

Do sprzedania sześciopokojowy segment z 2002 r. Starannie wykonany i wykończony materiałami wysokiej jakości. Bardzo dobry stan wewnątrz i zewnątrz. Instalacja miedziana, piec Vaillant. W salonie i w sypialniach deska warstwowa, w kuchni i hallu gres. Niewielkie zapotrzebowanie na ciepło. Jest to środkowy segment z wejściem od strony wschodniej i wyjściem do ogrodu na stronę zachodnią. Rozkład:

PARTER

- **salon** 42 mkw z **jadalnią, kominek**,
- z salonu **wyjście na taras** i do niewielkiego zadbanego ogrodu (trawnik, drzewa, krzewy),
- **oddzielna kuchnia** 12 mkw, w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD,
- **wc**,
- **garaż** na jeden samochód – możliwość parkowania drugiego przed posesją.

PIĘTRO

- **cztery sypialnie** od 12 do 17 mkw. Dwie wychodzą na wschód, dwie na



Tadeusz Kaźmierak

Tadeusz Kaźmierak

tel. 525 230 340

tadeusz.kazmierak@maxon.pl