



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
1 704,00 m ²	900 000 PLN	budowlana

**Podstawowe**

Numer oferty	5536/GS/MAX
Ogrodzenie	Siatka
Szerokość działki	19,00
Długość działki	90,00
Kształt działki	Nieregularny
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowe	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

Woda	Miejska
Prąd	Na działce
Gaz	Na działce
Kanalizacja	Miejska
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	528,16 PLN
---------------------	------------

OPIS OFERTY

Działka budowlana o pow. 1.700 m² w Bielawie.

Działka jest położona bezpośrednio przy ul. Wspólnej w Bielawie, posiada wszystkie media (prąd, woda, gaz, kanalizacja). Jest częściowo zabudowana małym domkiem i budynkiem gospodarczym, ale zabudowania można rozebrać.

Działka znajduje się w sąsiedztwie Jeziorka Bielawskiego i położonego nad nim Ośrodka Sportów Wodnych WAWA WAKE z terenami rekreacyjnymi i wieloma atrakcjami. W sezonie miejsce to odwiedza wiele osób.

Obok działki znajduje się przystanek autobusowy.

Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania i ma symbol MU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa.

Ponadto w Bielawie ma swoją siedzibę Międzynarodowa Szkoła Amerykańska, jest również szkoła publiczna i przedszkola, sklepy, restauracje i usługi.

Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do centrum Warszawy, na lotnisko oraz do Konstancina Jeziornej z jego licznymi atrakcjami.

**Zbigniew Wojnar**

Zbigniew Wojnar

tel. 525 230 930

zbigniew.wojnar@maxon.pl