



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
<b>595 000 PLN</b>	<b>67,00 m2</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

**Podstawowe**

Numer oferty	<b>51757/MS/MAX</b>
Rynek Pierwotny	<b>Nie</b>
Stan lokalu	<b>Bardzo dobry</b>
Czynsz administracyjny	<b>300 PLN</b>

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	<b>Apartament</b>
Powierzchnia salonu	<b>24 m2</b>
Typ kuchni	<b>Aneks</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>
Wysokość pomieszczeń	<b>270 cm</b>
Typ okien	<b>Drewniane (nowy typ)</b>

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	<b>1</b>
Typ balkonów	<b>Klasyczny</b>
Piwnica	<b>Nie</b>
Komórka	<b>Tak</b>
Ogród	<b>Nie</b>

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	<b>CO miejskie</b>
Ciepła woda	<b>Wodociąg miejski</b>
Gaz	<b>Tak</b>

**Miejsca parkingowe**

Parking podziemny	<b>1</b>
-------------------	----------

**Budynek**

Rok budowy	<b>2012</b>
Stan budynku	<b>Bardzo dobry</b>
Materiał	<b>Cegła</b>
Liczba pięter	<b>3</b>
Winda	<b>Tak</b>

**OPIS OFERTY**

Sprzedam 3 pokojowe, nowoczesnie urządzone mieszkanie na osiedlu OligoPark w Pruszkowie przy ulicy Prusa 43. Rok budowy 2012. Mieszkanie położone jest na 3 piętrze (ostatnie piętro) i składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym (oddzielonych wyspą), 2 pokoi sypialnych, 2 łazienek (większa z wanną, mniejsza z prysznicem, pralką i szafą gospodarczą), przestronnego korytarza oraz dużego balkonu z widokiem na patio. Łącznie 67m2.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska na poz. -1 o powierzchni 5,5m2 oraz garaż podziemny w poz.-1 (wjazd przez bramę sterowaną pilotem).

W budynku znajdują się winda od poziomu garażu. Do dyspozycji mieszkańców 2 place zabaw na patio oraz dodatkowo w budynku sala zabaw oraz pokój kinowy i sala fitness.

**Elżbieta Hilt**

Elżbieta Hilt

tel. 746 469 560

elzbieta.hilt@maxon.pl