



Mieszkanie - Wynajem

Luksusowy apartament na Żoliborzu

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
11 000 PLN	160,00 m2	4	4



OPIS OFERTY

Luksusowy apartament na Starym Żoliborzu. Prestiżowa lokalizacja, cicha i spokojna okolica, okolice metra Warszawa Gdańska. Wyjątkowa oferta dla osób ceniących przestrzeń i tereny zielone i rekreacyjne. W osiedlu nieodpłatny basen i siłownia. Mieszkanie jasne i przestronne z dużymi oknami. Mieszkanie zaprojektowane przez architekta. Nowocześnie urządzone, ale jednak z duszą i ciepłem, jedno z tych mieszkań, gdzie człowiek dobrze się czuje od razu po wejściu. Wielki, wspaniale doświetlony salon z wyjściem na taras. Oddzielna kuchnia i jadalnia. Dwie sypialnie: jedna z własną garderobą i łazienką, druga z wbudowanymi szafami. Dodatkowo druga łazienka. Bardzo funkcjonalne pomieszczenie gospodarcze z przeznaczeniem na pralnię. Główna sypialnia połączona jest z gabinetem/biblioteką, z którego wyjście jest na przestronny taras. Mieszkanie jest częściowo umeblowane.

W cenie najmu jedno miejsce postojowe w przestronnym garażu podziemnym. Możliwość wynajmu drugiego miejsca tuż obok wejścia z klatki schodowej w cenie 350 zł/m-c. Dodatkowe opłaty za zużycie mediów: energia, woda, ogrzewanie, wywóz śmieci - miesięczne zaliczki ok. 500zł/m-c

Na terenie osiedla centrum rekreacyjne, które jest do wyłącznej dyspozycji mieszkańców (w cenie czynszu). Centrum zawiera duży basen, jacuzzi, 2 sauny i siłownię.



Jolanta Stankiewicz-Pawtel

Jolanta Stankiewicz-Pawtel

tel. 525 230 630

jolanta.stankiewicz@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	16544/MW/MAX
Meble	Częściowe
Stan lokalu	Idealny

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	35 m2
Typ kuchni	Widna
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	300 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Liczba tarasów	1
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Budynek

Rok budowy	2002
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	5
Winda	Tak

Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie