



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
595 000 PLN	44,02 m <sup>2</sup>	2	2



## OPIS OFERTY

Maxon nieruchomości oferuje Państwu nowe, 2 pokojowe mieszkanie, w pełni wykończone i umeblowane, blisko zagłębia biznesowego na Mokotowie.

### Dla kogo:

Idealne dla singla lub pary.

Doskonały zakup również pod inwestycję, która może generować pasywny dochód i z powodzeniem zastąpi lokatę bankową. Zakupu może generować ponad 5-proc. roczną stopę zwrotu (ROI 5,6%).

### Standard wykończenia:

Na podłodze: deska drewniana Barlinek, w łazience i kuchni gres.

Zabudowa kuchni: meble lakierowane mdf, kolor biały. Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD

W salonie: rozkładana sofa, szafka RTV i telewizor

### Podstawowe

Numer oferty	51748/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny
Czynsz administracyjny	300 PLN

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	25 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	280 cm
Typ okien	PCV

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

### Cena za

Parking podziemny	35 000 PLN
-------------------	------------

### Budynek

Rok budowy	2018
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	4
Winda	Tak



## Kinga Mielcarek

Kinga Mielcarek

tel. 525 230 780

[kinga.mielcarek@maxon.pl](mailto:kinga.mielcarek@maxon.pl)