

Obiekt magazynowy -
SprzedażPowierzchnia
625,00 m²Cena netto
2 685 700 PLNVAT
23%

OPIS OFERTY

Na sprzedaż **moduł magazynowy** w budynku usługowo-magazynowym klasy A o łącznej powierzchni magazynowo-biurowej **625 mkw.**

Świetna lokalizacja!

W sąsiedztwie komunikacja miejska, szybki dojazd do trasy **S7**, **S8** i autostrady **A2**.

Dostęp do modułu gwarantuje **brama z poziomym „0”**.

Dostępne od lipca 2020.

Do modułu przynależą miejsca parkingowe (15 000 zł/1 miejsce parkingowe) i plac manewrowy.

Zapraszam do kontaktu!



Paweł Rąbkowski

Paweł Rąbkowski

tel. (22) 452 46 00

pawel.rabkowski@maxon.pl

Informacje o budynku

Rok budowy	2020
Pow. magazynowa	519,00 m ²
Pow. biurowa	106,00 m ²
Dojazd dla TIR	Tak
Plac manewrowy	Tak
Parking TIR	Tak

Podstawowe

Numer oferty	579/OMS/MAX
--------------	-------------

Standard

Wysokość składowania	8,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m ²
Doki	nie
Rampy rozładunkowe	Nie
Brama pozioma zero	Tak
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Kłapy dymowe	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Teren ogrodzony	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Woda	Tak
Kanalizacja	Miejska