

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
6 000,00 m2	17 400 EUR	2,90 EUR	23%



OPIS OFERTY

Nowoczesny kompleks produkcyjny - niski czynsz - powierzchnia dostępna od zaraz - 1Q 2020

Budynek przystosowany do potrzeb produkcyjnych - 12,5% światła dziennego

Przyłącze energetyczne: 2500 kW - 15 kV w systemie trzycząsowym

Możliwość wynajęcia pow. biurowej w ramach istniejącej jednostki - 2 471 m²

Duży Parking na ponad 150 samochodów oraz 4 TIR

Powierzchnia terenu do dyspozycji najemcy: 43 628 m²

Wysokość składowania: 9,05 - 10,7 m

Niskie koszty serwisowe

Suwnice.

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	3132/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	10 725,00 m ²
Pow. biurowa	80,00 m ²
Powierzchnia całkowita	13196,00
Powierzchnia biurowa całkowita	2471,00

Standard

Wysokość składowania	9,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m ²
Doki	brak
Brama poziom zero	Tak
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Światliki	Tak
Suwnice	Tak
Zaplecze socjalne	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	tak
Gaz	Tak

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
------------------	-----

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak

**Dariusz Sroka**

Dariusz Sroka

tel. 22 326 91 00

dariusz.sroka@maxon.pl