

Obiekt magazynowy -
WynajemPowierzchnia
280,00 m² Czynsz netto
40 480 PLN VAT
23%

OPIS OFERTY

Budynek jednokondygnacyjny do własnej aranżacji o funkcji biurowo-magazynowej, świetnie nadaje się także pod różnego rodzaju usługi. Łączna powierzchnia 880 m² podzielona na: część biurową 600 m² oraz część magazynową 280 m² (wysokość do sufitu 3,5 m) z bramą roletową.

Wewnątrz części biurowej: ogrzewanie elektryczne oraz klimatyzacja.

Część biurowa podzielona jest na recepcję, kilkanaście pokoi, pomieszczenia socjalne.

Koszty eksploatacyjne 16 zł/m². Dodatkowo płatna energia elektryczna.

Kaucja 3 miesięczna.

Teren ogrodzony. Miejsca parkingowe naziemne w cenie 250 zł netto.

Informacje o budynku

Rok budowy	1980
Powierzchnia magazynowa	280,00 m ²
Pow. biurowa	600,00 m ²
Dojazd dla TIR	Nie
Plac manewrowy	Nie
Parking TIR	Nie

Podstawowe

Numer oferty	1476/OMW/MAX
--------------	--------------

Standard

Wysokość składowania	600,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Doki	0
Rampy rozładunkowe	Nie
Brama poziom zero	Tak
Wentylacja	Nie
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Nie
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Kłapy dymowe	Nie
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak
Teren ogrodzony	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Nie
Gaz	Nie
Ogrzewanie	Elektryczne
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie



Agata Kozłowska

Agata Kozłowska

tel. 525 230 590

agata.kozłowska@maxon.pl