



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 800 000 PLN	409,50 m ²	Wolnostojący	7

**Podstawowe**

Numer oferty	9102/DS/MAX
Rok budowy	1997
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak ceramiczny

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	52 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	19 m ²
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska w drodze

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	375 m ²
Ogrodzenie	Kute

OPIS OFERTY

Do sprzedania przestronny dom dla dużej rodziny lub nawet dwóch. Nieruchomość posiada dwie kondygnacje plus poddasze w pełni użytkowe. Wejście na każde piętro jest z oddzielnej klatki schodowej usytuowanej na jednym z boków domu. Na poziomie 0 znajdują się dwa duże pomieszczenia, które mogą być przeznaczone na rozrywkę typu siłownia itp. lub na jakąś działalność. Ewentualnie można zaadoptować pomieszczenia jako mieszkalne, ponieważ jest WC obok kotłowni. Przy domu znajduje się duży garaż na dwa samochody, do którego można wjechać od frontu, jak i od tyłu domu. Poziom 1 i 2 + poddasze to już bardzo przestronne i eleganckie mieszkania. Działka jest nie duża, ale za to bardzo ładnie zagospodarowana. Dodatkowo na poziomie 1 jest spory balkon, a na poziomie 2 znajduje się ogromny taras, na który się wychodzi wprost z salonu.

CENA 1 950 000 zł do negocjacji!**Powierzchnia całego domu: 409,50m²****Poziom 0 Dół- 127,80m²****Patrick Belliot**

Patrick Belliot

tel. 614 155 750

patrick.belliot@maxon.pl