



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 150 000 PLN	378,00 m <sup>2</sup>	Wolnostojący	5



## OPIS OFERTY

Dom wolnostojący z pięknie zagospodarowaną działką - w Owczarni, blisko stacji WKD.

### REZERWACJA DOMU!

Dom o powierzchni 378 m<sup>2</sup>, posadowiony na działce o powierzchni 2900 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wyróżnia pięknie zaaranżowany ogród z wieloletnimi drzewami, takimi jak: dęby, brzozy, sosna, czeremcha i roślinami oraz oczkiem wodnym.

Parter domu składa się z przestronnego salonu z kominkiem połączonego z wyjściem do ogrodu, kuchni wyposażonej w dobry sprzęt AGD, części jadalnianej połączonej z salonem i częścią wypoczynkową. Obok pokój gościnny-sypialnia z widokiem na ogród, łazienka z kabiną prysznicową, toaleta oraz hol z dużymi szafami wnękowymi. Dodatkowo na poziomie parteru jest pomieszczenie gospodarcze, kotłownia oraz podwójny garaż.

Pierwsze piętro: 3 sypialnie, jedna z bezpośrednim wyjściem na balkon, z garderobami, łazienka wyposażona w wannę, część rekreacyjna i telewizyjna połączona z holem.



## Ewa Hołopiak

Ewa Hołopiak

tel. 525 230 770

ewa.holopiak@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	9026/DS/MAX
Rok budowy	2000
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	245 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	90 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	15 m <sup>2</sup>
Piwnica	Nie

### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Szambo - szczelne

### Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Tak

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

### Działka

Działka	2 900 m <sup>2</sup>
Ogrodzenie	Mieszane