



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
<b>718 000 PLN</b>	<b>82,20 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>1</b>

**Podstawowe**

Numer oferty	51511/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Do częściowego remontu
Czynsz administracyjny	800 PLN

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	26 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	250 cm
Typ okien	PCV

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

**Budynek**

Rok budowy	1982
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Rama H
Liczba pięter	12
Winda	Tak

**OPIS OFERTY**

Oferujemy do sprzedaży 4. pokojowe mieszkanie na Saskiej Kępie. Mieszkanie znajduje się na 1. piętrze w 12. piętrowym bloku.

Mieszkanie składa się z:

- obszernego salonu połączonego z widnym aneksem kuchennym (ok 30 mkw.),
- trzech sypialni (ok. 13, 10 i 8 mkw.)
- łazienki,
- oddzielnego WC,
- oraz przestronnego przedpokoju.

Całość ma powierzchnię 82 mkw.

Mieszkanie ma bardzo funkcjonalny rozkład, pokoje są ustawne, a w przedpokoju mieści się duża szafa. Salon jest częściowo połączony z kuchnią, ale bez problemu można przywrócić pierwotny układ z oddzielną kuchnią.

**Piotr Orłowski**

Piotr Orłowski

tel. 525 230 060

piotr.orlowski@maxon.pl