



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
<b>989 000 PLN</b>	<b>51,13 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**Podstawowe**

Numer oferty	51510/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	24 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	3 cm
Typ okien	PCV

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Tak
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

**Miejsca parkingowe**

Parking naziemny	1
------------------	---

**Cena za**

Parking naziemny	50 000 PLN
------------------	------------

**Budynek**

Rok budowy	2018
Stan budynku	Idealny
Materiał	Cegła
Liczba pięter	3
Winda	Tak

**OPIS OFERTY**

Na sprzedaż niezwykle klimatyczne, designerskie mieszkanie (51 m<sup>2</sup>) z widokiem na Łazienki Królewskie, 100 m. od wejścia do parku.

Mieszkanie usytuowane jest na 2 piętrze w odrestaurowanej 3 -piętrowej kamienicy z lat 30-tych XX w. Zachowane oryginalne: elewacja i dekoracje sztukatorskie. Budynek po remoncie: wymienione wszystkie instalacje, nowe przyłącza mediów, drzwi balkonowe i tarasowe.

Mieszkanie o łącznej powierzchni 51,13m<sup>2</sup> składa się z:

- oddzielnej sypialni
- salonu połączonego z aneksem kuchennym
- łazienki wyposażonej w prysznic, umywalkę i toaletę
- balkon z pięknym widokiem na zieleń Parku Łazienkowskiego

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (2,80 m<sup>2</sup>). Mieszkanie jest w

**Anna Kostrzewska**

Anna Kostrzewska

tel. 673 502 770

anna.kostrzewska@maxon.pl