



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia  
**1 050,00 m2**Cena  
**124 000 PLN**Przeznaczenie  
**budowlana****Podstawowe**

Numer oferty	<b>5458/GS/MAX</b>
Ogrodzenie	<b>Brak</b>
Szerokość działki	<b>38,97</b>
Długość działki	<b>26,94</b>
Kształt działki	<b>Prostokąt</b>
Działka narożna	<b>Nie</b>

**Stan prawny**

Aktualne pozwolenie na budowę	<b>Nie</b>
Możliwość podziału	<b>Nie</b>
Miejscowy plan zagosp.	<b>Nie</b>
Studium	<b>Tak</b>
Warunki zabudowy	<b>Tak</b>

**Media**

Gaz	<b>Nie</b>
Co miejskie	<b>Nie</b>

**Warunki handlowe**

Cena m2	<b>118,09 PLN</b>
---------	-------------------

**OPIS OFERTY**

Zapraszam do obejrzenia filmu z drona

[https://www.youtube.com/watch?v=\\_Q2OHqdv0k0](https://www.youtube.com/watch?v=_Q2OHqdv0k0)

Rewelacyjna działka położona w Komorowie gm. Kampinos granicząca z Puszcą Kampinoską dla której właściciel otrzymał warunki zabudowy.

I. Rodzaj inwestycji - zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym.

Inwestycja obejmuje:

- budowę budynku mieszkalnego dwulokalowego,
- budowę indywidualnego ujęcia wody,
- budowę zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m<sup>3</sup>.

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w zakresie:

**Małgorzata Grabowska**

Małgorzata Grabowska

**tel. 525 230 290****malgorzata.grabowska@maxon.pl**