

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
1 185,00 m ²	14 813 EUR	1	23%

**Podstawowe**

Numer oferty 13509/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	22,23
Czynsz m ²	12,50 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	90 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2008
Pow. biurowa netto	13 140 m ²
Pow. typowego piętra	1 400 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	5,00 %
Kondygnacje naziemne	10
Kondygnacje podziemne	3
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	breeam - bardzo dobry
Dostępne w budynku	kantyna
Współ. miejsc parking.	90,00

OPIS OFERTY

Budynek biurowy oferujący biura o powierzchni najmu 13 000 m². Zlokalizowany jest w biznesowej części Mokotowa w bliskim sąsiedztwie Galerii Mokotów. Ogromnym atutem jest duża ilość miejsc parkingowych.

**Małgorzata Rajewska**

Małgorzata Rajewska

tel. 525 230 900

malgorzata.rajewska@maxon.pl