



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
<b>1 600 000 PLN</b>	<b>89,83 m2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>



## OPIS OFERTY

Cichy, widny trzypokojowy apartament na 4 piętrze eleganckiego budynku na Starym Mokotowie, dwa kroki od Metra Raclawicka - 90 m2.

Obszerny salon z aneksem kuchennym i dwie sypialnie. Z salonu wyjście na **loggię** (ok. 6m2) z przyjemnym **widokiem na zieleń, podwórze i kamienice**. Przy jednej sypialni duża jasna **łazienka z umywalką, wanną, toaletą i bidetem**. W salonie przy wejściu do mieszkania **druga toaleta z prysznicem**.

W sypialniach **szafy wnękowe**. Wszystkie **okna od strony południowej**. Cicho. **Klimatyzacja** w salonie i sypialniach. **Nagłośnienie** we wszystkich pomieszczeniach. Na podłodze **egzotyczny parkiet**. **Drewniana stolarka okienna**. **Szklane drzwi do pokoi i łazienek**.

Jedno **miejsce postojowe w garażu podziemnym**.

**CENA do NEGOCJACJI.**

Serdecznie zapraszam na prezentację.



### Joanna Skierska

Joanna Skierska

tel. 525 230 910

joanna.skierska@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	<b>51394/MS/MAX</b>
Rynek Pierwotny	<b>Nie</b>
Stan lokalu	<b>Do odświeżenia</b>

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	<b>Apartament</b>
Powierzchnia salonu	<b>40 m2</b>
Typ kuchni	<b>Otwarta</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>
Wysokość pomieszczeń	<b>270 cm</b>
Typ okien	<b>Drewniane (nowy typ)</b>

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	<b>1</b>
Typ balkonów	<b>Loggia</b>
Piwnica	<b>Nie</b>
Komórka	<b>Nie</b>
Ogród	<b>Nie</b>

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	<b>CO miejskie</b>
Ciepła woda	<b>Wodociąg miejski</b>
Gaz	<b>Nie</b>

### Miejsca parkingowe

Parking podziemny	<b>1</b>
-------------------	----------

### Cena za

Parking podziemny	<b>1 PLN</b>
-------------------	--------------

### Budynek

Rok budowy	<b>2006</b>
Stan budynku	<b>Bardzo dobry</b>
Materiał	<b>Mieszany</b>
Liczba pięter	<b>9</b>
Winda	<b>Tak</b>