



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz  
**4 000 PLN**Powierzchnia  
**56,00 m2**Liczba pokoi  
**2**Piętro  
**4**

## OPIS OFERTY

Lokal położony jest na 4-tym, ostatnim piętze budynku przy ulicy Franciszkańskiej (róg Bonifraterskiej) w bezpośrednim sąsiedztwie Starego i Nowego Miasta jak również parku Krasińskich.

Apartament dwustronny z obu stron otoczony zielenią. Na dachu budynku znajduje się wspólny widokowy taras z piękną panoramą na zabytkową część miasta kontrastującą z oddalonymi nowoczesnymi wieżowcami w centrum Warszawy.

Luksusowy apartament o powierzchni 56m2: -salon 21m2 z kuchnią 13m2 -sypialnia 9m2 -loggia -stanowisko garażowe platforma płatna dodatkowo 300 zł. (nie mieści się terenowy).

Kuchnia wyposażona, łazienka z wanną i kabiną prysznicową. Mieszkanie jest umeblowane. Wszystkie ściany budynku są wyciszone. Winda schodzi bezpośrednio do garażu.



### Małgorzata Grabowska

Małgorzata Grabowska

tel. 525 230 290

malgorzata.grabowska@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	16320/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Idealny

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	21 m2
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	265 cm
Typ okien	PCV

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Platforma parkingowa	1
----------------------	---

### Budynek

Rok budowy	2009
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	4
Winda	Tak

### Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie