



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
640 000 PLN	183,00 m2	Segment	5

**Podstawowe**

Numer oferty	9020/DS/MAX
Rok budowy	2019
Rynek Pierwotny	Tak
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Kostka brukowa
Materiał	Pustak ceramiczny

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia kuchni	10 m2
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	---------------------

Działka

Działka	181 m2
Ogrodzenie	Siatka

OPIS OFERTY

- OKAZJA< CENA PROMOCYJNA. Kupujący nie płaci 2% Podatku PCC, Nie płaci prowizji
- Oferujemy dom w super lokalizacji w Łomiankach przy granicy Łomianek z Młocinami. Do granicy Warszawy 1 km . Do Wyjątkowo pięknego Parku Młocińskiego 1 km.
- Do Stacji Metro Młociny ok 4 km.
- Dookoła nadwiślańskie tereny rekreacyjne. W pobliżu Centrum Handlowe, Szkoły, Sklepy, Banki.
- Dom pięknie położony, przestronny, doswietlony, wykonany z wyjątkową dbałością o jakość. Dodatkowa powierzchnia na poddaszu użytkowym wyposażonym w balkon.
- Wykonany w technologii tradycyjnej cegła ceramiczna Porotherm 25 cm + styropian gr. 20 cm;
- Na dachu panel blaszany na rąbek w kolorze grafitowym firmy Budmat;
- Elewacja tynk silikatowo-silikonowy Ceresit;
- Cokoły tynk żywiczny Ceresit;

**Mariola Mirska**

Mariola Mirska

tel. 525 230 580

mariola.mirska@maxon.pl