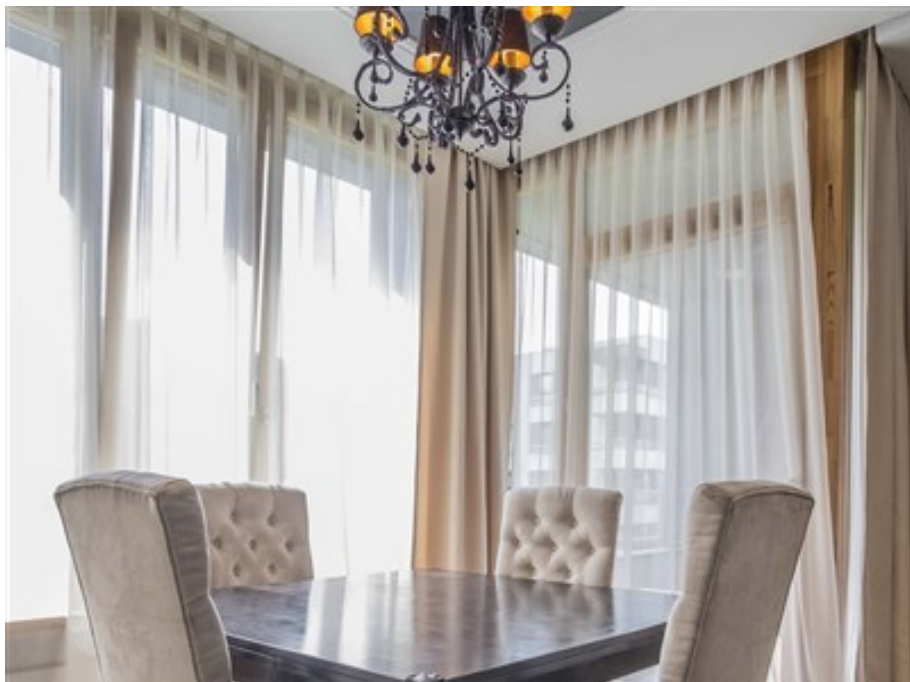




Mieszkanie - Wynajem

Czynsz
5 700 PLNPowierzchnia
90,00 m2Liczba pokoi
3Piętro
2

OPIS OFERTY

Mam przyjemność zaprezentować Państwu **komfortowy dwustronny, trzypokojowy apartament** usytuowany na zielonym **Osiedlu Ażurowych Okiennic** przy Alei Wilanowskiej na Mokotowie, które jest jednym z najładniejszych osiedli wybudowanych w Polsce w ostatnich latach.

Prestiżowa lokalizacja, dobra infrastruktura. **Apartament usytuowany w pobliżu Szkoły Brytyjskiej**, a obok niej **Szkoła Francuska**. Elegancki budynek z ochroną.

Apartament o **wyjątkowym klimacie cechuje wysokiej jakości standard wykończenia i wyposażenia**, który prezentowany był w czasopiśmie "Świat rezydencji, wnętrza i ogrodów".

Apartament usytuowany jest na drugim piętrze ma **90 m2** i piękny widok na zielone patio. **Układ pomieszczeń jest rozplanowany funkcjonalnie z wyraźnie wyodrębnioną częścią sypialnianą i dzienną.**

Wyjście na balkon z salonu/kuchni znajdujących się od strony południowej. Okna od strony południowej posiadają elektrycznie sterowane rolety słoneczne.

Okna panoramiczne, drewniane oraz dębowa podłoga z Białowieży. Dodatkowym

**Anna Wenda**

Anna Wenda

tel. 525 118 610

anna.wenda@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	16247/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Idealny

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	25 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	2
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Tak
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	2
-------------------	---

Budynek

Rok budowy	2008
Stan budynku	Idealny
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Tak

Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie