



DOM W NOWEJ IWICZNEJ BLISKO STACJI PKP

Poszukujesz, wygodnego domu do zamieszkania?

Konieczne rozważ tę propozycję - atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej z 2005 roku położony na kameralnym zamkniętym osiedlu, 900 m² od stacji PKP z szybkim dojazdem do Warszawy.

Dom jest słoneczny i bardzo wygodny, ma otwarty salon z kominkiem, 4 duże sypialnie na piętrze, ładny widok z okien. Nowa kuchnia ze sprzętami agd i dużą ilością szafek do przechowywania, dużo szaf wnękowych, piękne schody na piętro.

Dom jest wyposażony w wiele udogodnień: rolety antywłamaniowe w oknach, odkurzacz centralny, system zmiękczenia wody.

Ogród z tarasem otoczony tujami i zapewniający intymność. Idealny jako miejsce odpoczynku i zabaw. Z oświetleniem i systemem podlewania automatycznego.

Działka pod budynkiem 245 m² dodatkowo udział w drodze oraz udział w pasie zieleni. Osiedle zamknięte, bezpieczne dla dzieci z wypielęgnowaną zielenią.

Garaż w bryle budynku, na podjeździe miejsce na kolejny samochód. Dostępne miejsca na osiedlu do parkowania dla gości.

PODSTAWOWE

Cena	850 000 PLN
Powierzchnia	210,00 m ²
Typ domu	Segment
Liczba pokoi	5
Numer oferty	8975/DS/MAX
Rok budowy	2006
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	168 m ²
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Bardzo dobry
Drogajazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

BEZPIECZEŃSTWO

Alarm	Nie
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

An error has occurred while processing PictureBox 'pictureBox4':
Invalid image data.
----- InnerException -----
The remote server returned an error: (404) Not Found.

DODATKOWE INFORMACJE

Powierzchnia użytkowa domu 168 m².

Rozkład

parter:

wiatrołap

hall

salon z kominkiem

kuchnia (oryginalnie w aneksie, obecnie oddzielona od salonu ścianką działową)
- wyposażona w nowe sprzęty, szafki i nowoczesne blaty.

jadalnia/gabinet - pomieszczenie na tyłach kominka w salonie, może być łatwo
zamknięte ścianką

łazienka - z kabiną prysznicową

kotłownia z pralnią

garaż

ogród z tarasem

Piętro:

4 duże sypialnie (3 z szafami w zabudowie)



Iwona Falkiewicz

Iwona Falkiewicz

tel. 525 230 170

iwona.falkiewicz@maxon.pl

POMIESZCZENIA

Powierzchnia salonu	25 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	10 m ²
Piwnica	Nie

MEDIA

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

MIEJSCA PARKINGOWE

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

DZIAŁKA

Działka	245 m ²
Ogrodzenie	Mieszane

