

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
3 700,00 m2	10 915 EUR	2,95 EUR	23%



OPIS OFERTY

Nowoczesna powierzchnia magazynowo-produkcyjna gotowa do produkcji od zaraz.

Dostępna cała hala o powierzchni 10 750 mkw, z możliwością wydzielenia mniejszych jednostek

Elastyczne warunki najmu

12,5% światła dziennego

Suwnice 30 t oraz 2 szt. 15 t (ważne przeglądy)

Przyłącze energetyczne: 2500 kW - 15 kV w systemie trzyczasowym

Duży Parking na ponad 150 samochodów oraz 4 TIR

Możliwość wynajęcia biura (do 2 471 m2)

Wysokość składowania: 9,05 - 10,7 m

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	3131/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	10 725,00 m2
Pow. biurowa	80,00 m2
Powierzchnia całkowita	13196,00
Powierzchnia biurowa całkowita	2471,00

Standard

Wysokość składowania	9,00 m
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m2
Doki	brak
Brama poziom zero	Tak
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Światliki	Tak
Suwnice	Tak
Zaplecze socjalne	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	tak
Gaz	Tak

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
------------------	-----

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak

**Dariusz Sroka**

Dariusz Sroka

tel. 22 326 91 00

dariusz.sroka@maxon.pl