



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia  
1 000,00 m<sup>2</sup>Cena  
225 000 PLNPrzeznaczenie  
inwestycyjna -  
jednorodzinne**Podstawowe**

Numer oferty	5387/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	34,00
Długość działki	37,00
Kształt działki	Trapez
Działka narożna	Tak

**Stan prawny**

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Tak
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

**Media**

Woda	Brak
Prąd	Nie ma
Gaz	Nie
Kanalizacja	Brak
Co miejskie	Nie

**Warunki handlowe**

Cena m <sup>2</sup>	225,00 PLN
---------------------	------------

**OPIS OFERTY**

Oferta dotyczy sprzedaży działki o powierzchni 1.000 m<sup>2</sup>, w dynamicznie rozwijającej się, urokliwej miejscowości Władysławów w gminie Lesznówola w powiecie Piaseczyńskim

Przeznaczenie obszaru, to zabudowa jednorodzinna.

Dla osób szukających odpoczynku od zgiełku miasta, w odległości pół godziny jazdy samochodem do centrum Warszawy,

**Walory działki:**

- doskonały dostęp do obwodnicy - 1,5 km
- położona wśród zieleni, w spokojnej okolicy przy drodze gminnej (graniczy z **Bobrowcem oraz Wilczą Górą**)
- teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego
- stacja PKP Nowa Iwiczna, PKP Piaseczno 11 minut jazdy samochodem
- linia autobusowa L-1 STREFA 2 Przystanek Władysławów Zielona

**Anna Żochowska**

Anna Żochowska

tel. (22) 185 35 30

anna.zochowska@maxon.pl