

**Mieszkanie - Wynajem**

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
11 000 PLN	158,00 m2	4	3



OPIS OFERTY

Stare Miasto. Przestronny apartament z wyjątkowym ciepłym klimacie. Dwupoziomowe 4 pokoje, 2 łazienki, **taras narożny**.

Niezwykle jasne, wygodne i dające poczucie przestrzeni apartament wykończony w wysokim standardzie. Salon zintegrowany z jadalnią i kuchnią tworzą przyjemną strefę dzienną. W narożnej części znajduje się ukryta szafa. Przy **kominku** stoi duża biblioteczka, a obok nowa wygodna sofa z stolikiem i TV. Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik, ceramiczna płyta grzewcza, mikrofalówka) oraz z dużą ilością szafek. Z korytarzu jest mniejsza łazienka z toaletą i kabiną prysznicową.

W drugiej części mieszkania znajdziemy dwie sypialnie jedna z garderobą, druga dużą z szafą wnękową, gabinet i dużą łazienkę - wykończoną w marmurach, z dwoma umywalkami, toaletą, bidetem, prysznicem oraz wanną. W korytarzu również znajduje się duża szafa. W mieszkaniu jest zainstalowana klimatyzacja oraz ukryty sejf. Na tarasie który otacza narożną część mieszkania od strony wschodnio-północnej i zachodnio-południowej zamontowano markizy. Jest możliwość wyjścia z każdej strony salonu na taras z widokiem na ulicę Freta.

Wynajem na minimum dwa lata.

**Ewa Stasikowska**

Ewa Stasikowska

tel. 525 230 480**ewa.stasikowska@maxon.pl**

Podstawowe

Numer oferty	16016/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Idealny

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	80 m2
Typ kuchni	Widna
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	280 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	----------

Budynek

Rok budowy	2000
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	5
Winda	Tak

Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie