



3D REPREZENTACYJNY 5 POKOI / 0% DLA KUPUJĄCEGO

Apartament znajduje się w kameralnym dwupiętrowym budynku położonym w cichej, zielonej okolicy, na terenie willowym. Budynek położony jest na warszawskich Brzezinach (bliska część Białołęki). W odległości, około 1,5 km, od jednej z głównych arterii warszawskich: Trasy Toruńskiej.

Wykończony jest w nowoczesnym stylu (stan idealny do wprowadzenia).

Składa się z części dziennej: salonu, gabinetu, otwartej kuchni i sporej spiżarni oraz części sypialnej, na którą składają się trzy pokoje, duża łazienka i wc. Wszystko znajduje się na jednym poziomie.

Mieszkanie wychodzi na trzy strony świata. Dzięki temu jest bardzo widne. Posiada trzy niezależne balkony.

Do mieszkania przynależą aż trzy miejsca parkingowe w garażu podziemnym. Dodatkowo płatne, każdy w bardzo przystępnej cenie: 20 tys. zł.

Bardzo interesujące jest to, że okna w apartamencie sięgają samej podłogi, co daje poczucie większej przestrzeni, podnosi komfort przebywania w środku i podkreśla reprezentacyjność apartamentu.

Apartament jest doskonały do zamieszkania, jak i na działalność, m.in. kancelarię prawną, notarialną czy luksusowy salon urody.

Mieszkanie jest też idealne dla klientów korporacyjnych oraz ambasad poszukujących komfortowego apartamentu dla swoich

PODSTAWOWE

Cena	1 190 000 PLN
Powierzchnia	106,64 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	1
Numer oferty	50388/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny
Czynsz administracyjny	700 PLN

BUDYNEK

Rok budowy	2018
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	2
Winda	Tak

DODATKOWE INFORMACJE**POMIESZCZENIA**

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	27 m ²
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

POWIERZCHNIA DODATKOWA

Liczba balkonów	3
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

MEDIA I WYPOSAŻENIE

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

MIEJSCA PARKINGOWE

Garaż	3
Parking podziemny	3

CENA ZA

Garaż	20 000 PLN
Parking podziemny	20 000 PLN

**Magdalena Stempniewicz**

Magdalena Stempniewicz

tel. 525 230 090

magdalena.stempniewicz@maxon.pl

