



Dom - Sprzedaż

Cena  
**705 000 PLN**Powierzchnia  
**135,11 m2**Typ domu  
**Segment**Liczba pokoi  
**4**

## OPIS OFERTY

Segment skrajny o powierzchni całkowitej 135m<sup>2</sup>, użytkowej 93,80 2 usytuowany jest na działce 264 m<sup>2</sup>, w centralnej części osiedla Stara Miłosna. Składa się z parteru, pierwszego piętra i strychu.

Na parterze jest przedpokój, salon, kuchnia, spiżarnia, pom. gospodarcze i toaleta. Z salonu jest wyjście na taras i do ogródka (drzwi balkonowe).

Na piętrze są trzy sypialnie, łazienka, przedpokój oraz balkon.

Miniosiedle zamknięte składa się z 5 segmentów, w tym dwóch narożnych. Położone przy zaciśniętej, asfaltowej uliczce, blisko urokliwej rzeczki gdzie pływają kaczki i położonej wzdłuż niej trasy spacerowej z ławkami i latarniami.

### Podstawowe

Numer oferty	8864/DS/MAX
Rok budowy	2019
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Stan deweloperski
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	22 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia kuchni	8 m <sup>2</sup>
Piwnica	Nie

### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

### Bezpieczeństwo

Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Tak

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

### Działka

Działka	264 m <sup>2</sup>
Ogrodzenie	Mieszane



## Agnieszka Kalińska

Agnieszka Kalińska

tel. 673 503 620

agnieszka.kalinska@maxon.pl