



Dom - Sprzedaż

Cena  
**1 175 000 PLN**Powierzchnia  
**148,36 m2**Typ domu  
**Segment**Liczba pokoi  
**4**

## OPIS OFERTY

Przytulny, środkowy segment z ładnym tarasem i ogródkiem przy cichej uliczce we Włochach.

Na parterze znajdziemy :

- wiatrołap i korytarz, salon połączony z kuchnią i jadalnią, ubikację.

Na piętrze :

- 3 sypialnie (11,7 m2, 11,8 m2, 14,4 m2)

- łazienkę z prysznicem 5,44 m2

Do nie jest podpiwniczony. Garaż z miejscem na 1 samochód znajduje się przy budynku. Drugie miejsce parkingowe jest usytuowane na terenie posesji.

Całość ( 3 segmenty) jest ogrodzona, lekko cofnięta w stosunku do głównej ulicy. Wjazd odbywa się bramą sterowaną pilotem. Okolica jest cicha i zielona.

Serdecznie zapraszam !

**Iwona Dynowska**

Iwona Dynowska

tel. 746 469 860

iwona.dynowska@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	8912/DS/MAX
Rok budowy	2005
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	116 m2
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	24 m2
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	16 m2
Piwnica	Nie

### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

### Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

### Działka

Działka	167 m2
Ogrodzenie	Mieszane