



Dom - Sprzedaż

Cena  
**119 000 PLN**Powierzchnia  
**160,68 m2**Typ domu  
**Wolnostojący**Liczba pokoi  
**6**

## OPIS OFERTY

Przedmiotem sprzedaży jest dom w stanie deweloperskim o powierzchni 165 m2 na działce 865m2.

Najbliższe otoczenie i sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa zagrodowa w większości wybudowana w latach 80-tych ubiegłego wieku oraz tereny niezabudowane. Dostępność usług i handlu oraz obiektów użyteczności publicznej w odległości ok 500m.

Na działce znajduje się budynek mieszkalny, jednorodzinny, w zabudowie wolnostojącej, piętrowy, w całości podpiwniczony. Budynek został wybudowany w konstrukcji tradycyjnej murowanej o stropach żelbetowych. Ściany zewnętrzne parteru i pietra z pustaka. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne z pustaka, działowe z pustaka.

Nadproża żelbetowe. Schody żelbetowe. Dach na bazie dwuspadowego o konstrukcji drewnianej, kryty blachą trapezową. Stan techniczny budynku oceniono jako średni.

Budynek nie został przekazany do użytkowania.

**Łukasz Lebensztejn**

Łukasz Lebensztejn

tel. 525 230 320

lukasz.lebensztejn@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	8888/DS/MAX
Rok budowy	2008
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	W budowie
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	20 m2
Typ kuchni	Widna
Powierzchnia kuchni	20 m2
Piwnica	Tak

### Media

Gaz	Tak
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Tak
Kanalizacja	Szambo

### Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

### Działka

Działka	865 m2
Ogrodzenie	Brak